

Public Policy Institute of California

500 Washington Street, Suite 800
San Francisco, CA 94111
Tel: (415) 291-4400, Fax: (415) 291-4401
www.ppic.org

Contactos: Victoria Pike Bond, (415) 291-4412
Abby Cook, (415) 291-4436

Embargado – No publicar ni transmitir hasta las 12:01 a.m. PST el jueves 10 de febrero

CUATRO BOLAS DE CRISTAL: UN NUEVO MODELO DEL VALLE DE SAN JOAQUÍN PREDICE GRAN CRECIMIENTO, PERO CÓMO Y DÓNDE DEPENDERÁ DE LAS POLÍTICAS HOY

Se Predice Urbanización Extensiva, Pérdida de las Mejores Tierras Agrícolas

SAN FRANCISCO, California, 10 de febrero del 2005 – El crecimiento urbano se avecina al corazón agrícola de California – pero la escala, el tiempo y la geografía de ese crecimiento será directamente afectado por las decisiones de política pública que se hacen hoy, según un estudio publicado hoy por el Instituto de Asuntos Públicos de California (Public Policy Institute of California, PPIC). Usando un modelo de computadora sofisticado, los autores del estudio han creado cuatro escenarios hipotéticos que muestran como el Valle de San Joaquín probablemente crecerá en el curso de las próximas cuatro décadas, basándose en diferentes esquemas de política pública. Aunque distintos en muchas maneras, cada escenario hipotético predice gran urbanización y pérdidas significativas de tierras agrícolas a través de la región.

Tres de los cuatro escenarios hipotéticos estiman que al menos un millón de acres adicionales de terrenos serán urbanizados para el año 2040 – triplicando el número de acres de uso urbano actual en el Valle de San Joaquín. A medida que las ciudades y los suburbios crecen, el espacio para la agricultura disminuye: estos mismos escenarios hipotéticos revelan una reducción de al menos un 15 por ciento en las tierras agrícolas del Valle. Aún el cuarto escenario hipotético – una opción improbable que asume que todas las mejores tierras agrícolas serán protegidas de la urbanización – predice una reducción de un 9 por ciento en las tierras agrícolas totales de la región.

A pesar del acuerdo acerca de la urbanización futura, hay diferencias claves entre los escenarios hipotéticos en términos de dónde ocurrirá el desarrollo – que reflejan los efectos de las selecciones actuales de política pública en el futuro – desde el desarrollo de un sistema de tren de alta velocidad a la creación de nuevos corredores en las autopistas, a mejoras en las autopistas y carreteras existentes.

Otra diferencia importante concierne a la densidad poblacional. Un escenario asume que los patrones de urbanización persistirán como lo han hecho por los últimos 60 años y encuentra que las nuevas áreas desarrolladas serán más esparcidas y menos densas. Por el contrario, el escenario que asume la preservación de las mejores tierras agrícolas resulta en mayor densidad poblacional dentro de las áreas urbanas.

“No hay un futuro certero para el Valle de San Joaquín”, dice el investigador de PPIC Michael Teitz, quién co-escribió el informe con el asociado de tesis de PPIC Charles Dietzel y el presidente del Solimar Research Group William Fulton. “Estas proyecciones le permiten a las comunidades y a los líderes de la región a conceptualizar el futuro e llevarán ciertas políticas, y hacer selecciones que puedan ayudar a construir un mejor futuro.”

Comunicado de Prensa de PPIC

10 de febrero del 2005

Página 2

El informe, *Urban Development Futures in the San Joaquin Valley*, incluye una serie de mapas a color que ilustran la extensión de la urbanización.

El Instituto de Asuntos Públicos de California (PPIC) es una entidad privada y sin fines de lucro, dedicada a mejorar la política pública en California a través de investigación independiente, objetiva, no-partidista acerca de los asuntos económicos, sociales y políticos mayores. El instituto fue creado en 1994 con una donación de William R. Hewlett.